



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.11.2021

№ 2135

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии с ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178 (в ред. от 28.02.2019 № 370), на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 102590051267) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 14.10.2020 № 8665:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут общей площадью 150 кв.м на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:16631, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево;

- с кадастровым номером 59:32:3250001:15236, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево.

Цель: газопровода – ввод от места присоединения к распределительному газопроводу до вводного газопровода заявителя по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево, ул. Изумрудная, 5 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешение на строительство).

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным

использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания направить настоящее распоряжение:

6.1. правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. в «АО Газпром газораспределение Пермь»;

6.4. в администрацию Култаевского сельского поселения для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета

Г.В. Мюресов

Приложение
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 30.11.2021 № 2135

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Газопровод-ввод от места присоединения к распределительному газопроводу до вводного газопровода заявителя по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с/п Култаевское, с.Култаево, ул.Изумрудная, 5 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

Местоположение: Пермский край, м.р-н Пермский, с/п Култаевское, с.Култаево, ул.Изумрудная, 5

Площадь публичного сервитута: 150 кв.м. (в т.ч. 59:32:3250001:16631-135,39 кв.м.; 59:32:3250001:15236-14,85 кв.м.)

Категория земель: земли населенных пунктов

Описание границ смежных землепользователей:
От точки н1 до точки н2 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:7916
От точки н2 до точки н4 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:16631
От точки н4 до точки н5 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:15236
От точки н5 до точки н6 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:16631
От точки н6 до точки н7 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:15236
От точки н7 до точки н8 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:16631
От точки н8 до точки н9 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:15236
От точки н9 до точки н11 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:16631
От точки н11 до точки н12 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:15236
От точки н12 до точки н1 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:16631

Условные обозначения:

- :ЗУ1 - Проектные границы публичного сервитута
- н1 - Обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- :7916 - Границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН

Каталог координат, м
Система координат: МСК-59, зона 2
Метод определения координат - Геодезический

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мг), м
н1	506857.35	2211895.61	0,1
н2	506846.84	2211898.55	0,1
н3	506846.03	2211898.47	0,1
н4	506846.24	2211896.28	0,1
н5	506846.34	2211895.20	0,1
н6	506847.35	2211884.61	0,1
н7	506847.45	2211883.54	0,1
н8	506848.84	2211883.16	0,1
н9	506851.66	2211883.43	0,1
н10	506858.45	2211884.08	0,1
н11	506857.73	2211891.61	0,1
н12	506857.63	2211892.69	0,1
н1	506857.35	2211895.61	0,1

- - Граница муниципального образования
- 59:32:3250001 - Номер кадастрового квартала
- Границы и учетный номер зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН
- 59:32-6.553
- - Проектное местоположение инженерного сооружения



